



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Snížení energetické náročnosti a využití OZE pro přípravu TUV v areálu Věznice BĚLUŠICE č. projektu: 09036993

Místo stavby: areál Věznice Bělušice, Bělušice čp. 66, 435 26 Bečov, k.ú. Bělušice u Mostu



Objednatel:

Vězeňská služba České republiky

Soudní 1672/1a
140 00 Praha-Nusle

OVĚŘIL

DATUM



Zhotovitel PD:

DES Praha, s.r.o.

Terronská 880/58, 160 00 Praha 6
tel./fax.: 220 51 51 64, 220 51 51 72
e-mail: des@des.cz, www.des.cz

PROJEKTANT

Ing. Václav Krejčí

VYPRACOVAL

Michal Červenka

KONTROLA

Ing.arch. Ivan Stuchlý

SO 012 - Objekt č.17

SVOBODÁRNY A GARÁŽE

F1.1. STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

DOKUMENTACE

RDS

ČÍSLO ZAKÁZKY

172 2011

POČET FORM.

DATUM

11 2011

MĚŘÍTKO

1:100

REVIZE

ČÍS. KOPIE

ČÁST

ČÍS.PŘÍL.

TECHNICKÁ ZPRÁVA

F.1.1

102



01.1.	IDENTIFIKACE STAVBY	2
	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	2
	ZÁKLADNÍ ÚDAJE STAVBY.....	2
01.2.	SO – 012 OBJEKT Č. 17 – SVOBODÁRNÝ A GARÁŽE	3
	POPIS SOUČASNÉHO STAVU OBJEKTU.....	3
	ZÁKLADNÍ POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ.....	4
01.3.	VÝMĚNA OKEN V OBJEKTECH.....	4
	SPECIFICKÉ POŽADAVKY	5
	ŽALUZIE.....	5
	MALBY	5
	OBEČNÝ TECHNOLOGICKÝ POSTUP MONTÁŽE OKEN	5
01.4.	VÝMĚNA GARÁŽOVÝCH VRAT	5
01.5.	ZATEPLENÍ FASÁD OBJEKTŮ	6
	PŘÍPRAVA PODKLADU, BOURACÍ PRÁCE, DEMONTÁŽE.....	6
	ZATEPLENÍ SOKLOVÉHO ZDIVA VČETNĚ ÚPRAVY OKOLÍ OBJEKTU	7
	ZATEPLENÍ HLAVNÍ PLOCHY FASÁDY	8
	ZATEPLENÍ DETAILŮ.....	8
	POVRCHOVÁ ÚPRAVA, BAREVNÉ ŘEŠENÍ, STRUKTURA OMÍTEK	8
	SPECIFICKÉ POŽADAVKY	9
	OBEČNÝ POPIS REALIZACE KZS	9
01.6.	SANACE CHODNÍKU ZA OBJEKTEM	10
01.7.	ZATEPLENÍ STROPU POD NEVYTÁPĚNOU PŮDOU	10
01.8.	KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY.....	10
01.9.	ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY.....	11
	POPIS CELKOVÉ REPASE ZÁMEČNICKÝCH VÝROBKŮ	11
01.10.	SOUVISEJÍCÍ PRÁCE A KONSTRUKCE	11
	HROMOSVOD	11
	ÚPRAVA OKOLÍ PO UKONČENÍ STAVBY.....	11
	OPLOCENÍ STAVENIŠTĚ	12
01.11.	BEZPEČNOST PRÁCE A OCHRANA ZDRAVÍ.....	12
01.12.	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	13



01.1. Identifikace stavby

Identifikační údaje

Stavebník:	Vězeňská služba ČR, Soudní 1672/1a, 140 00 Praha 4
Název stavby:	Snížení energetické náročnosti a využití OZE pro přípravu TUV v areálu Věznice BĚLUŠICE č. projektu: 09036993
Místo stavby:	areál Věznice Bělušice, Bělušice čp. 66, 435 26 Bečov, k.ú. Bělušice u Mostu
Objekt:	SO – 012 Objekt č. 17 – Svobodárny a garáže
Dodavatel:	výběrovým řízením
Projektant:	DES Praha, s.r.o., Terronská 880/58, 160 00, Praha 6 tel., fax 220515164, 72, des@des.cz, www.des.cz Ing. Václav Krejčí , autorizovaný inženýr pozemních staveb č.autorizace ČKAIT-0002723
Stupeň PD:	Dokumentace pro realizaci stavby s náležitostmi DSP a DZS
Číslo zakázky:	172 2011
Datum:	11 2011

Tato část projektové dokumentace řeší návrh energeticky úsporných opatření ve stavebních konstrukcích vybraných stavebních objektů věznice Bělušice.

Z administrativních důvodů se liší číslování SO (stavebních objektů v projektu) od číslování (popisných čísel) jednotlivých objektů v areálu. Je to dáno již dříve zpracovanými dokumentacemi, které označují objekty odlišně a návazností na zpracované podklady pro dotaci, na jejichž členění musí navazovat tato PD.

Základní údaje stavby

Realizace energeticky úsporných opatření na stavebních objektech znamená výměnu výplní otvorů v objektech, zateplení obvodového pláště a střechy a s tím související úpravy navazujících konstrukcí na objektu a v bezprostřední blízkosti objektu.





Základním podkladem pro vypracování této dokumentace je „Žádost o poskytnutí podpory z OP životní prostředí“ zpracovaný v 06/2009 firmou CEFA, s.r.o. Dokumentace byla vypracována na základě platné SOD.

Projektant provedl průzkum objektu na místě a potřebná doměření včetně zhotovení fotodokumentace současného stavu. Bylo provedeno porovnání projektové dokumentace získané z archivu investora se současným stavem, změny byly zakresleny, původní dokumentace byla digitalizována v rozsahu potřebném pro zpracování dokumentace snížení energetické náročnosti.

Vzhledem k tomu, že práce budou probíhat v areálu se zvláštním režimem, budou stanovena dočasná opatření v průběhu realizace z hlediska bezpečnosti - ostrahy areálu věznice a to jak na straně dodavatele, tak na straně uživatele.

01.2. SO – 012 Objekt č. 17 – Svobodárny a garáže

(zateplení obvodového pláště, zateplení střešního pláště, výměna stávajících oken, vchodových dveří a garážových vrat)

Popis současného stavu objektu

Jedná se o objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 26,7 x 10,7 metru s vystupující hmotou schodiště o rozměru 4,2 x 2,2 metru. Objekt byl postaven v roce 1975 a je rozvržen do tří nadzemních podlaží. Svislý nosný konstrukční systém a obvodový plášť je tvořen cihelným zdívem o tloušťce 375 mm. Stropy jsou tvořeny železobetonovými panely tloušťky 300 mm. Původní plochá střecha je dnes nad celým půdorysem objektu valbová, tvořena dřevěným krovem. Střešní plášť je uzavřen krytinou z pozinkovaného plechu. Tepelná izolace stropu je pravděpodobně Lignoporem tloušťky 50 mm, spádovým škvárobetonem a pravděpodobně dodatečně položenou minerální rohoží nezjištěné tloušťky. Tepelná izolace podlahy není. Vchodové dveře a okna jsou plastové, vrata do garáží jsou ocelová nezateplená, část výplní je tvořena vyzdívkou z luxfer.

Objekt slouží jako ubytovna zaměstnanců s potřebným hygienickým zázemím a kuchyňkou. V přízemí budovy jsou garáže pro služební vozidla.

Jak stávající obvodové stěny, tak střešní plášť a výplně otvorů nevyhovují z hlediska požadovaných tepelně technických parametrů.

- Zastavěná plocha: 292,5 m²
- Obestavěný prostor: 3318 m³





Základní popis navrhovaných opatření

- Zateplení obvodového pláště minerální izolací v tl. 150mm $k_{\max} \leq 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Zateplení střešního pláště tl. průměrně 300mm $k_{\max} \leq 0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Výměna vchodových dveří za nové s AL rámem $k_{\max} \leq 1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Výměna stávajících oken za nová plastová $k_{\max} \leq 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$
- Výměna garážových vrat $k_{\max} \leq 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$

Současný stav objektu nesplňuje požadované hodnoty součinitele prostupu tepla pro střechu, fasádu a pro otvory, které jsou nezbytné pro přiznání finanční dotace z EU.

Navrhuje se zateplení obvodového pláště minerálními deskami tloušťky 150 mm tak, aby součinitel prostupu tepla (dále jen U_i) po opatření dosáhl u fasády jako celku hodnoty maximálně $U_i = 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$, střešní plášť bude doplněn izolací tloušťky 300 mm tak, aby U_i po opatření dosáhl hodnoty maximálně $U_i = 0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$, vchodové dveře musí splňovat maximálně $U_i = 1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$ a okna maximálně $U_i = 1,20 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stávající garážová vrata budou vyměněna za nová, která musí splňovat součinitel prostupu tepla maximálně $U_i = 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Budou provedeny také související úpravy jako oprava okapového chodníku, chodníku před objektem, oprava zelených ploch, repase a výměna klempířských a zámečnických prvků, přeložení hromosvodu, přeložení ostatních prvků na fasádách, atd. Podrobný popis je v následujících kapitolách dokumentace.

01.3. Výměna oken v objektech

Tabulka výplní otvorů je zpracována v samostatné části PD – SO 014 – Tabulky výplní.

Stávající nevyhovující starší plastová okna a otvory z luxfer budou nahrazena okny novými, s plastovým rámem a izolačním dvojsklem, $U_w = \max 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Stávající vstupní dveře budou vyměněny za dveře nové s hliníkovým rámem s přerušeným tepelným mostem, částečně prosklené izolačním bezpečnostním dvojsklem, $U_d = \max 1,7 \text{ W/m}^2\text{K}$ s viditelným bezpečnostním pruhem ve výši očí.

Výplně otvorů budou osazeny v souladu s platnou ČSN 730540-2.

Nová okna budou plastová minimálně 5-ti komorová v přibližně původním členění. Budou použita kvalitní okna s rámem vyztuženým uzavřenými ocelovými profily po celém obvodu, s kotvením kování do vyztužných profilů, s přerušeným tepelným mostem a s možností infiltrační polohy kování, které umožní normou předepsané větrání jednotlivých místností při zajištěném křídle okna. Budou použity kvalitní osvědčené profily oken od renomovaných výrobců. Okenní rámy budou



dodány v bílé barvě s ochranou proti UV záření. Zasklení bude provedeno izolačním dvojsklem s teplým rámečkem, tak, aby nebyl překročen požadovaný součinitel prostupu okna jako celku.

Bude dodržen technologický postup konkrétního dodavatele oken a dveří. Především bude provedeno řádné ukotvení výplní a budou zohledněny všechny technické požadavky na zabudování oken a dveří. Bude provedeno správné řešení připojovacích spár v souladu s platnou ČSN 730540-2 (vnější uzávěr spáry musí být řešen jako vodotěsný a paropropustný EPDM kompi páskou a vnitřní uzávěr jako parotěsný s parotěsnou samolepící páskou).

Nutno též dbát na správné napojení a řešení vnějších a vnitřních parapetů oken včetně jejich ukotvení a odstranění tepelných mostů.

Nedílnou součástí dodávky oken je také dodávka vnitřních MDF parapetů jako aglomerovaná součást položky oken. Spára mezi novým vnitřním parapetem a zdivem parapetu i ostění bude zednický začistiště, po zatvrdnutí bude omítka ve styku s parapetem proškrábnuta a zatmelená akrylátovým tmelem, vnitřní ostění a nadpraží bude vymalováno v barvě bílé.

Specifické požadavky

Na všech oknech budou osazeny vnitřní parapety z MDF desek s nosem.

Žaluzie

Na všech oknech budou nové horizontální hliníkové žaluzie.

Malby

Po osazení nových oken a zednickém začišťování otvorů, které je popsáno v předchozích kapitolách bude provedena penetrace a 2x výmalba všech vnitřních ostění, nadpraží a míst pod parapetem bílou otěruvzdornou malbou u oken v přízemí objektu. Upozorňuji na následnou rozdílnou barevnost maleb, se kterou musí uživatel objektu počítat.

Obecný technologický postup montáže oken

Viz dokumentace SO 014 – Výměna výplní otvorů

01.4. Výměna garážových vrat

Stávající ocelová nezateplená ručně výklopná garážová vrata do garáží zaměstnanců budou vybourána. Budou osazena vrata nová typová, sekční s elektrickým pohonem. Vrata budou hliníková, zateplená, osazená za stavebním otvorem. Jako součást dodávky vrat bude provedeno jejich připojení z el. rozváděče v 1.np objektu, včetně úpravy rozvaděče, doplnění jističů a přírodních kabelů CYKY





3Cx2,5 v délce cca 80 metrů. Součástí dodávky bude sada dálkových ovládání. Vrata budou dodány „typová“ od renomovaného dodavatele. Vrata budou splňovat všechny platné ČSN, provozní a bezpečnostní požadavky a budou odpovídat všem bezpečnostním nařízením, především pak ČSN EN 13 241-1.

Před výrobou je nutno zaměřit otvory pro vrata se zřetelem na omezující vnitřní žlb. Trámy uvnitř jednotlivých garáží, tj. z toho vyplývající požadavek na nízkou konstrukční výšku pohonu a vedení vrat pod stropem. Vzhledem ke skutečnosti, že ve vzdálenosti cca 3,0 metru se stěna uvnitř garáže rozšiřuje, je nutno u některých ostění provést dozdění špalety, tak aby bylo možno realizovat vodící lišty vrat, viz výkresová část.

Z důvodu následného servisu doporučujeme dodávku veškerých vrat ze sortimentu jednoho renomovaného dodavatele.

01.5. Zateplení fasád objektů

Bude provedeno celoplošné zateplení obvodového pláště tepelným izolantem v převažující tl. 150 mm. Zateplovací systém bude prováděn v souladu s platnými normami (zvláště ČSN 73 0810 Požární bezpečnost staveb - společná ustanovení, ČSN EN 13163 Tepelně izolační výrobky pro stavebnictví, 73 2921 Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS) a další). Vnější kontaktní zateplovací systém obvodového pláště budovy bude proveden za použití certifikovaných materiálů a doplňků pro zateplení, certifikovaných do vnějších kontaktních zateplovacích systémů (ETICS).

U tohoto objektu není požadována zvýšená odolnost povrchových úprav. Podrobný popis jednotlivých povrchů je v následujících kapitolách dokumentace.

Příprava podkladu, bourací práce, demontáže

Zadní stěna objektu relativně těsně sousedí se souběžnou zděnou stěnou oplocení věznice. V daném místě bude nutno této skutečnosti přizpůsobit techniku realizace zateplení.

Bude provedeno odstranění mříže z jednoho okna. Stávající mříže není dále využitelná, budou odvezena do sběrný druhotných surovin.

Před vlastní realizací zateplení bude provedena oprava betonového monolitického chodníku mezi zadní fasádou a zdí věznice, popis v samostatné kapitole zprávy.

Příprava plochy pro zateplení fasády: nejdříve je nutno pečlivě odstranit všechny odpadávající části VC omítek na fasádách objektu. Omítky objektů jsou poškozeny ve středním rozsahu, předpokládá se jejich odstranění v průměru z 20% plochy fasád objektu, včetně proškábnutí nesoudržných omítek u spár zdiva.



Celá fasáda bude omyta tlakovou vodou. Plochy fasády, kde vzniknou po odstranění nesoudržných částí větší nerovnosti a prolákliny nevhodné pro přímou aplikaci KZS budou po předchozí lokální penetraci podkladu doplněny do roviny vhodnou sanační reprofilační opravou maltou, předpoklad cca 15% ploch fasád. Tímto bude vytvořen kompaktní podklad a jednotný adhezní můstek pro lepení vrstev fasádního zateplovacího systému.

Bude provedeno sejmutí a uložení stávajícího hromosvodu z objektu.

Bude provedeno kompletní rozebrání střešní krytiny objektu až na nosnou žlb. panelovou konstrukci, viz kapitola Střechy

Bude provedeno odkopání terénu kolem objektu do hl. cca 500 mm, typy povrchů jsou značeny v koordinační situaci. V místě vjezdu do garáží a podél zadní fasády nebude provedeno zateplení konstrukcí pod terénem.

Zateplení soklového zdiva včetně úpravy okolí objektu

V rámci zateplení objektu bude ošetřeno i soklové zdivo. Sokl objektů od úrovně -0,500 od přilehlého terénu do výšky cca +0,400 od terénu bude zateplen extrudovaným polystyrenem v tl. 120 mm.

Podél části fasády objektu bude proveden výkop šířky 650 a hloubky cca 500mm od upraveného terénu. Po očištění, vyschnutí a vyspravení povrchu stávajícího zdiva bude aplikována tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu tl. 120 mm s vytažením cca 400 mm nad terénem nebo do výšky soklového zdiva. Odkop nebude realizován u stěny s garážovými vraty a vjezdovými vraty do věznice, kde je zateplení pod úrovní terénu nerealizovatelné.

Do výkopu na zhutněnou zeminu bude uložena černá geotextilie, položena tepelná izolace z extrudovaného polystyrenu tl. 100 mm v pásu šířky 500 mm, přilehlá k tepelné izolaci soklu. Polystyren bude překryt částečně hutněným násypem štěrkopísku tl. 100mm.

Povrchovou vrstvu soklového zdiva vytvoří omítkový systém s povrchovou vrstvou z pryskyřičné mozaikové omítkoviny určená na sokly objektů, vhodná na navržený podklad. Podzemní část KZS bude chráněna geotextilií a nopovou fólií.

Po provedení finální vrstvy KZS bude kolem objektu obnoven povrch terénu dle původního stavu a účelu, ve spádu 5% od objektu.

Předpokládá se provedení úpravy terénu s povrchem – u části východní fasády z betonové dlažby 500/500/50 mm, u části jižní fasády s povrchem ze zámkové dlažby. Povrch u ostatních fasád buď nebude opravován, případně je řešen v jiné kapitole této zprávy, viz situace areálu a výkresová část objektu. Základní skladby jsou popsány v příloze 130, detaily.



Zateplení hlavní plochy fasády

Zateplení plochy fasády od soklu, cca od 0,400 metru bude provedeno jako kontaktní. Není požadavek na zvýšenou mechanickou odolnost ostění.

Zateplení plochy fasády bude provedeno jako kontaktní v převažující tl. 150 mm. Pro zateplení bude použito desek z minerální izolace, desky budou k podkladu lepeny a mechanicky kotveny pomocí talířových hmoždinek. Bude provedeno celoplošné bandážování fasády sítkou ze skelné tkaniny s přídatnou výztuží v rozích otvorů. Bude použit kompletní zateplovací systém od renomovaného výrobce, včetně návrhu kotvení a bandážování, výztužných profilů v rozích a základacích profilů, základacích lišt zateplovacího systému a vrchní omítky, včetně zateplení tepelných mostů a řešení dilatací. Zateplovací systém bude prováděn v souladu s technologickým předpisem konkrétního dodavatele a v souladu s platnými ČSN. Konkrétní technologický předpis bude před zahájením prací předložen investorovi, tak aby bylo možno provádět kontrolu realizace. Součástí dodávky bude konkrétní návrh kotvení izolantu k objektu dle konkrétních předpisů vybraného dodavatele.

Zateplení detailů

Budou zatepleny také veškeré tepelné mosty – ostění, parapety a nadpraží oken a dveří v tl. min 40 mm (přetažení přes část rámu oken do vylamovacích APU lišt lepených k rámu okna), zateplení vnitřní strany nadezdívky krovu v tl. 80 mm.

Povrchová úprava, barevné řešení, struktura omítek

Na fasádu bude použita probarvená fasádní omítkovina v kombinaci středních pastelových barev. Barevné řešení fasády je zpracováno v samostatné příloze projektové dokumentace.

Fasáda bude realizována v jedné zrnitosti omítky – zrnitost 1,5 mm, nebudou prováděna opatření kolem ostění, nadpraží a parapetu oken.

Přesná barevnost bude vybrána v rámci AD ze vzorníku konkrétního dodavatele, dodavatel následně předloží vzorky skutečných omítek ve vybraných barvách a to buď provedených přímo na fasádu na místě, nebo na podkladních deskách v dostatečné velikosti.

Bude použit kvalitní fasádní systém s probarvenou omítkou na silikon-silikátové bázi, velikost zrna 1,5 mm. Na zastíněných fasádách, obzvláště ve spodních zastíněných podlažích je možno předpokládat následný výskyt sinic, plísní a řas na zateplovacím systému. Budou provedena opatření vedoucí k minimalizaci rizika tohoto jevu, tj. návrh vhodných příměsí do omítkoviny.

Sokl objektů bude opatřen povrchovou úpravou z pryskyřičné mozaikové omítkoviny určené na sokly objektů do styku s vlhkým prostředím.



Podzemní část KZS bude chráněna geotextilií a nopovou folií.

Specifické požadavky

Zadní – západní - fasáda objektu je do výšky cca 5,0 metru trvale zastíněná souběžně jdoucí zdí věznice. Bude použita vyšší dávka přísad proti biotickým činitelům do povrchové úpravy KZS.

Obecný popis realizace KZS

Detaily provedení zateplovacího systému včetně způsobu kotvení a množství použitých kotevních prvků budou dodavatelem stavby předloženy investorovi ke schválení před započítáním prací. Bude postupováno v souladu s konkrétními technologickými předpisy vybraného dodavatele ETICS, předpisy a postupy budou investorovi předloženy ke schválení před započítáním realizace stavby.

Fasádní lešení bude osazeno v souladu s platnými normami a BOZP. Před započítáním prací je nutno odstranit parapetní plechy, svody a ostatní konstrukce na fasádě. Poškozená místa fasády je nutno vyspravit. Celý povrch stávající fasády bude omyt tlakovou vodou a po zaschnutí napenetrován vhodnou disperzí. Po vytýčení úrovně zateplení se pomocí hmoždinek s vruty ve vzdálenosti cca 50cm připevňuje soklová lišta. Lepení izolantu - lepicí tmel se nanese vždy po obvodu desky a uvnitř bodově ve třech místech. Desky se lepí na sraz a v řadách nad sebou do vazby. Postupuje se odspodu nahoru. Do spár se nesmí dostat lepidlo, neboť to vede k tvorbě tepelných mostů s možností kondenzace, která by se projevila na povrchu omítky. Hmoždinkování se provádí po zatuhnutí lepicího tmelu dle schématu podle předpisu výrobce, talíř hmoždinky se zapustí 2mm pod plochu izolantu, poté se ještě přestěrkuje, aby „nevystupoval“ z fasády. Ochrana hran bude provedena osazením rohových profilů s integrovanou síťovinou. Pro dodatečné vyztužení rohů oken a dveří budou provedeny diagonální přířezy síťoviny 50 x 25 cm. Síťovina se zastěrkuje do vrstvy lepicí stěrky a další vrstvy se aplikují až po zatuhnutí této vrstvy. Při následném celoplošném armování se na zateplovací fasádní desky nanese nerezovým ozubeným hladítkem s velikostí zubů 10x10 mm lepicí stěrka, do které se vtlačí vertikálně shora dolů sklotextilní síťovina. Jednotlivé kusy sklotextilní síťoviny se budou překládat s přesahem 10 cm. Nerezovým hladítkem se sklotextilní síťovina vtlačí do vrstvy stěrky a zahladí. Po vyzrání a vyschnutí výztužné vrstvy, zpravidla po 5 dnech, se přistoupí k penetraci základním nátěrem. Před vlastním nanášením se malé nerovnosti přebrousí skelným papírem. Penetrační nátěr se důkladně promísí pomaluběžným mísidlem a následně se nanáší štětkou nebo válečkem. Technologická přestávka před nanášením dalších vrstev je min. 24 hodin. Na fasádu bude aplikována probarvená silikon-silikátová omítka v systému výrobce KZS, zrnitost omítky bude 1,5 mm, u šambrán 0,5 mm. Obsah balení s omítkou se promíchá pomaluběžným mísidlem, omítka se nanese hladítkem z nerezové oceli v tloušťce zrna a umělohmotným hladítkem se ihned po natažení, resp. po krátkém zavadnutí, strukturuje kruhovým pohybem. Napojení dvou barevných odstínů, struktur omítky nebo ukončení se provádí pomocí papírové lepicí pásky. Pro souvislou plochu fasády je potřebné použít



materiál stejné výrobní šarže. Opticky ucelené plochy (ohraničené části fasády) se budou provádět v jednom pracovním záběru bez přerušení, aby bylo dosaženo esteticky bezchybného provedení.

01.6. Sanace chodníku za objektem

Mezi zadní fasádou a stěnou věznice je betonový monolitický chodník na celou šířku mezi fasádou a stěnou (šířky cca 700-900 mm). V rámci zateplení fasády musí dojít k sanaci povrchu chodníku, následně po zateplení fasády by již byla oprava obtížně realizovatelná.

Bude provedeno odstranění řas a mechů z povrchu chodníku, bude provedeno otryskání a omytí povrchu. Hrubé nerovnosti budou strženy, případně doplněny reprofilační vysprávkovou hmotou na betonové podlahy. Po zateplení soklu bude provedeno napojení nové hydroizolační stěrky chodníku na sokl fasády prostřednictvím rohové hydroizolační pásky. Po ukončení zateplení bude provedena celoplošná hydroizolační stěrka chodníku, Bude použita stěrka vhodná k danému účelu, tj. venkovní, odolná, protiskluzná.

01.7. Zateplení stropu pod nevytápěnou půdou

Střecha je valbová s krovem. Do krovu bude provedeno doplnění izolace z minerální vaty v předpokládané průměrné tl. 300 mm. Bude provedeno zateplení vnitřních nadezdívek krovu rozložením pásů izolace tl. 80 mm na stěny nadezdívky s vhodným jednoduchým mechanickým ukotvením.

Z hlediska realizace se předpokládá nutnost rozebrání stávající plechové skládané krytiny a bednění střechy na 4 místech á 4 m², tak aby byl přístup ke všem částem střechy. Stávající přístup neumožňuje kvalitní celoplošné rozprostření minerální vaty.

Po dokončení zateplení bude provedeno nové bednění z OSB III desek tl. 24 mm, podkladní pojistný pás a vrácení skládané krytiny zpět na její místo.

01.8. Klempířské výrobky

V souvislosti se zateplením fasády a střechy bude provedena výměna části klempířských výrobků.

U všech oken budou provedeny nové parapety. Budou oplechovány doplňkové konstrukce, materiál klempířských výrobků – titanzinek.

Stávající podokapní žlaby nebudou rekonstrukcí dotčeny. Stávající svislé svody budou opatrně sejmuty, po provedení zateplení budou osazeny prostřednictvím nových zděří zpět na své místo. Tvarově se předpokládá pouze drobná úprava, případně výměna kolem pod římsou.

Viz tabulka klempířských výrobků ve výkresové části PD.





01.9. Zámečnické výrobky

Tabulka mříží je zpracována v samostatné části PD – SO 015 – Mříže. Tabulka ostatních zámečnických výrobků a konstrukcí je součástí PD tohoto stavebního objektu, příloha č. 120 – Tabulka zámečnických výrobků.

Budou vesměs osazeny typové nebo zhotoveny atypicky běžné zámečnické konstrukce (mříže oken, větrací mřížky, ochranné úhelníky, apod.). Materiál všech nových vnějších ocelových zámečnických konstrukcí je ocel žárově pozinkovaná, dále budou ocelové konstrukce ošetřeny proti korozi 1 x nátěrem základním nebo základním reaktivním a 2 x vrchním emailem.

Dále budou provedeny kompletní repase stávajících ponechaných nebo překládaných zámečnických výrobků, konkrétně viz tabulky Zámečnických výrobků jednotlivých objektů a také následující kapitola PD.

Popis celkové repase zámečnických výrobků

Stávající mříž nebude dále využita.

V průběhu výstavby musí být okna kryta mřížemi. Není přípustné ponechat okna nechráněná mřížemi přes noc.

Bude provedena demontáž, úprava kotvení, repase a nátěry a následně zpětná montáž prvků kotvených na fasádách objektu, jedná se především o osvětlovací tělesa, klima jednotky, kamerový systém, ostnatý drát na ocelových nosičích, žebříky, mřížky VZT atd.

Specifické požadavky jsou uvedeny u jednotlivých položek v tabulkách výrobků.

01.10. Související práce a konstrukce

Hromosvod

V rámci zateplení pláště objektu je nutno provést sejmutí a nové ukotvení stávajících prvků hromosvodu na fasádu a střechu objektu. Hromosvod bude řešen jako skrytý svod pod kontaktní zateplovací systém z pozinkovaného drátu tl. 8mm vloženého do nekovové netřítivé trubky min. Ø29mm (černá elektroinstalační). V místě revizní svorky 1,8-2,0m nad zemí budou osazena revizní dvířka. Dodavatelem budou provedeny zkušební svorky, proměření a vypravována revizní zpráva stávajícího, nově uloženého hromosvodu.

Úprava okolí po ukončení stavby

Po ukončení příslušných celků stavby bude okolí objektů uvedeno do původního stavu, chodníky budou vyčištěny, poškozené travnaté plochy budou zrekultivovány, ohumusovány v tl. 50



mm a znovu osety trávou. Tato PD předpokládá jako součást dodávky stavby provedení hrubého ohumusování. Hrabání, odplevelení, osetí travou a zálivka bude provedena v režii investora akce.

Oplocení staveniště

Budou řešena ochranná opatření u lešení, lešení nelze provést bez přerušení kolem celého objektu. Provedení musí umožnit vycházky odsouzených bez nebezpečí lezení na lešení a úniku přes něj. Staveniště je nutno z bezpečnostního hlediska oplotit, tj. mobilní průhledné oplocení výšky min. 2 metry s nástavbou s 3mi řadami ostnatého drátu ve vrcholu oplocení, spojování pomocí bezpečnostních spon se speciálním klíčem, pojistkami proti vyháknutí a kotvícími kolíky umístěnými z „bezpečné“ strany oplocení, které zajistí vysokou stabilitu oplocení. Detailně bude řešeno s bezpečnostním pracovníkem investora, tj. řešení oplocení staveniště bude předloženo ke schválení.

01.11. Bezpečnost práce a ochrana zdraví

Stavebník musí při práci dodržovat veškeré předpisy zákony týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví. Všechny pracoviště a prostory je nutné udržovat v náležitě čistotě a pořádku.

Každý aplikovaný výrobek musí mít základní deklarované vlastnosti a to podle protokolu, který bude přílohou ke každému certifikátu vztahujícímu se na konkrétní materiál a konkrétní výrobu. Každý materiál bude již od výrobce vybaven technickou dokumentací, která bude jasně určovat nejen technické parametry, ale též technologii zpracování.

Pro zajištění bezpečnosti práce v průběhu realizace stavby je třeba respektovat ustanovení závazných předpisů a nařízení, zejména pak:

stavební zákon č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcí předpisy a dále ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území

zákon č. 262/2006 Sb. - Zákoník práce ve znění pozdějších změn a doplnění

vyhláška č. 48/1982 Sb. - Vyhláška ČÚBP, základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce ve znění pozdějších předpisů

ČSN 05 0610 - Bezpečnostní předpisy pro svařování plamenem

ČSN 05 0631 - Bezpečnostní předpisy pro svařování elektrickým obloukem

zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a jeho následné prováděcí předpisy:

nařízení vlády č. 502/2000 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci





zákon č. 218/1992 Sb. – o znečištění ovzduší - mění a doplňuje zákon č. 309/1991Sb. o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami. Dále nutno respektovat zákon č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší a zákon. č. 361/2000 Sb. o silničním provozu.

Podrobně řešeno v projektu F - ZOV.

01.12. Závěrečná ustanovení

V případě změny podkladů, či vzniku nových skutečností, si projektant vyhrazuje právo posouzení dopadu těchto změn na řešení a eventuálně doplnění nebo úpravu projektu.

Dokumentace byla zpracována na základě zadání, informací, podkladů a znalostí platných ke dni jejího vzniku. V případě nejasností, zjištění nepřesností, rozporů v jednotlivých částech dokumentace resp. omylu kontaktujte projektanta.

Nedílnou součástí této technické zprávy jsou dokumenty tabulkového charakteru a výkresová část.

Veškeré dodávky, práce a výkony musí splňovat technické a kvalitativní podmínky, které určují platné české zákony, normy, hygienické předpisy a nařízení.

Dodavatel stavby musí dbát montážních a technologických pokynů příslušných výrobců stavebních prvků a konstrukcí uvedených v této dokumentaci.

V souladu s výkonovým a honorářovým řádem ČKAIT se předpokládá zpracování dalších stupňů dokumentace – výrobní dokumentace, montážní dokumentace a dokumentace pro zkoušky zařízení, provozní řády. Případné změny musí vypracovat autorizovaná osoba.

Projekt je zpracován na základě odsouhlasené dispoziční studie a popisu úprav - navržené řešení a zohledňuje požadavky investora.

Zpracoval: 11/2011

Červenka, DES Praha, s.r.o.

